



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 08.12.2023

№ 139 - П

ст-ца Тбилисская

**Об организации и проведении торгов в форме
электронного аукциона по продаже права на заключение
договоров аренды земельных участков, расположенных
на территории Алексее-Тенгинского, Песчаного,
Марьинского сельских поселений Тбилисского района**

Руководствуясь статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район:

1. 19 января 2024 г. провести торги в форме электронного аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

1) в 09 часов 00 минут площадью 2891 кв.м с кадастровым номером 23:29:0401004:825, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Марьинское сельское поселение, хутор Екатеринославский, ул. Западная, з/у 22. Земельный участок относится к категории земель населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Начальный размер ежегодной арендной платы земельного участка предоставляемого сроком на 20 лет составляет – 6109 (шесть тысяч сто девять) рублей 00 копеек, «шаг аукциона» - 183 (сто восемьдесят три) рубля 00 копеек;

2) в 09 часов 10 минут площадью 2600 кв.м с кадастровым номером 23:29:0401004:827, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, с/п Марьинское, х Екатеринославский, ул Западная, уч 24, Российская Федерация. Земельный участок относится к категории земель населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Начальный размер ежегодной арендной платы земельного участка предоставляемого сроком на 20 лет составляет – 5494 (пять тысяч четыреста девяносто четыре) рубля 00 копеек, «шаг аукциона» - 164 (сто шестьдесят четыре) рубля 00 копеек;

3) в 09 часов 20 минут площадью 66100 кв.м с кадастровым номером 23:29:0701003:395, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Тбилисский муниципальный, с/п Песчаное, Российская Федерация, участок расположен в 4,7 км по направлению на юго-запад от здания администрации Песчаного сельского поселения. Земельный участок относится к категории земель сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.

Участниками аукциона могут являться только граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства.

Начальный размер ежегодной арендной платы земельного участка предоставляемого сроком на 20 лет составляет – 98753 (девяносто восемь тысяч семьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек, «шаг аукциона» - 2962 (две тысячи девятьсот шестьдесят два) рубля 00 копеек.

4) в 09 часов 30 минут площадью 4544 кв.м с кадастровым номером 23:29:0801001:601, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Алексее-Тенгинское сельское поселение, хутор Средний, улица Коммунаров, земельный участок 26. Земельный участок относится к категории земель населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Начальный размер ежегодной арендной платы земельного участка предоставляемого сроком на 20 лет составляет – 6 759 (шесть тысяч семьсот пятьдесят девять) рублей 00 копеек, «шаг аукциона» - 202 (двести два) рубля 00 копеек;

2. Установить размер задатка, вносимый претендентами для участия в торгах, 100 % от начального размера ежегодной арендной платы земельного участка.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район (Киракосян В.М.):

1) выполнить все необходимые действия по подготовке и проведению торгов в форме открытого аукциона в соответствии с действующим законодательством;

2) опубликовать извещение о проведении торгов в форме открытого аукциона на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин Р.С.) опубликовать извещение о проведении аукциона в сетевом издании «Информационный портал

Тбилисского района».

- 5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.
- 6. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский район



Е.Г. Ильин